

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**  
Poslovni broj spisa: **St-502/2017**  
Dužnik: **ALFACOMMERCE d.o.o. u stečaju**  
**Njivice, Gromačine 41, OIB: 38671984092**

### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.10.2021. DO 20.4.2022.**

#### **Ia Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:**

1. Nekretnina k.č.br. 2858/1 k.o. Punat prodaje se prikupljanjem ponuda putem javnog bilježnika, a sve sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 16.02.2021. Do dana pisanja ovog Izvješća nije pristigla niti jedna ponuda.

#### **Ib Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:**

1. Stečajni upravitelj požurio je postupanje ovršnog suda u predmetu koji se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci posl.br. Ovr-9484/16. Naime, stečajni dužnik predložio je još 06.06.2018. da sud u odnosu na istog donese odluku na temelju odredaba iz čl. 169. st. 6 i st. 7. Stečajnog zakona, međutim ovršni sud nakon brojnih požurnica i dalje nije donio odluku.
2. Pravomoćnim rješenjem Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba Krk Pu P-471/2019 od 23.03.2021. obustavljen je postupak za određivanje privremene mjere po prijedlogu Antona Krizmanića. Stečajni upravitelj putem punomoćnika je predložio sudu da naloži nadležnom zemljišnoknjižnom sudu brisanje privremene mjere upisane na nekretninama stečajnog dužnika. Do dana pisanja ovog izvješća, nadležni zemljišnoknjižni sud nije izvršio brisanje privremene mjere.

#### **Ic Radnici stečajnog dužnika**

Kao u Izvješću od 07.05.2018.g.

#### **Id Izgledi za nastavak poslovanja i mogućnost izrade stečajnog plana**

Kao u Izvješću od 07.05.2018.g.

#### **Ie Mogućnost zaključenja stečajnog postupka**

Kao u Izvješću od 07.05.2018.g.

### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

#### **IIa Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona**

Kao u prethodnom Izvješću.

#### **IIb Unovčeni predmeti stečajne mase**

Kao u prethodnom Izvješću.

**Iic Neunovčeni predmeti stečajne mase**

Kao u prethodnom Izvješću.

**IId Razlučna prava**

Kao u Izvješću od 07.05.2018.g.

**Iie Vjerovnici stečajne mase**

Kao u prethodnom Izvješću.

**IIf Ostalo**

/

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**IIIa Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju**

Nakon što se unovči nekretnina pod Ia, stečajni upravitelj poduzet će daljnje korake.

Stečajni upravitelj će požurivati ovršni sud u predmetu navedenom pod točkom Ib t. 1. ovog Izvješća kako bi se predmet ustupio nadležnom stečajnom sudu na daljnje postupanje.

U Rijeci, 20.04.2022.

Stečajni upravitelj  
Marko Zagorac